

## Passende schriftelijke toelichting overeenkomstig art. VII. 74 WER

**Uw bank doet al het mogelijke om deze schriftelijke toelichting een correcte weerspiegeling te laten zijn van de belangrijkste kenmerken van de relevante kredietvormen. Mochten er zich toch tegenstrijdigheden voordoen, primeert evenwel de kredietovereenkomst.**

### Nederlandse versie

<b>Kredietgever</b>	N.V. BankB Mannebeekstraat 33 8790 Waregem Tel. 056/629281 - Fax 056/611079 – email : lombard@bankb.be
<b>Kredietvorm</b>	Consumentenkrediet van bepaalde duur – Comfortkrediet van het type lombard
<b>Belangrijkste kenmerken</b>	U betaalt jaarlijks een veranderlijke debetrente op het ontleend kapitaal. Op de contractueel voorziene eindvervaldag betaalt u het ontleend kapitaal terug zonder enige wederbeleggingsvergoeding verschuldigd te zijn.
<b>Looptijd</b>	Kredietopening van onbepaalde duur gewaarborgd door een effectenpand Comfortkredietovereenkomst steeds van bepaalde duur (1-5 jaar)
<b>Mogelijkheid tot vervroegde terugbetaling</b>	Vervroegde terugbetaling (geheel of gedeeltelijk) is steeds mogelijk mits betaling van een (wederbeleggings)vergoeding ten bedrage van 500 EUR. Indien de termijn tussen de vervroegde aflossing en het overeengekomen einde van de overeenkomst meer dan één jaar bedraagt, mag dergelijke vergoeding evenwel niet hoger zijn dan 1 pct. van het bedrag in kapitaal dat vervroegd werd afgelost. Indien de termijn niet meer dan één jaar bedraagt, mag de vergoeding ten hoogste 0,5 pct. bedragen van het bedrag in kapitaal dat vervroegd werd afgelost.  De kredietnemers dienen de kredietgever ten minste tien dagen vóór de terugbetaling bij aangetekende zending van hun voornemen tot vervroegde terugbetaling op de hoogte te brengen.  De kredietgever deelt binnen de tien dagen na ontvangst van het verzoek van de kredietnemers tot vervroegde terugbetaling op een

	<p>duurzame drager de informatie mee die zij nodig hebben om die mogelijkheid te kunnen overwegen. Deze mededeling herneemt ondermeer de berekening van die vergoeding.</p> <p>Bij integrale terugbetaling is geen vergoeding verschuldigd op de contractueel voorziene eindvervaldag.</p>
<b>Mogelijke kosten</b>	geen
<b>Typevoorbeelden waarvoor de beschreven kredietvorm wordt gebruikt</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vermogensbeheerklanten of klanten met een grote effectenportefeuille die een investering wensen te doen zonder hun effectenportefeuille te moeten realiseren en zonder hun onroerende goederen hypothecair te bezwaren en hierbij een tijdelijk financieringsprobleem wensen te overbruggen;</li> <li>- ...</li> </ul>
<b>Gevolgen bij wanbetaling</b>	<p>Kosten in geval van eenvoudige betalingsachterstand, die géén ontbinding van de overeenkomst, noch verval van de termijnbepaling, met zich meebrengt :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kostprijs rappelbrieven: € 7,5 per brief a rato van één verzending per maand, vermeerderd met de op het ogenblik van verzending geldende portkosten</li> <li>- een nalatigheidsintrest aangerekend die overeenstemt met de debetrentevoet en dit vanaf de vervaldag tot aan de dag van betaling op het verschuldigd blijvend saldo. Deze debetrentevoet kan worden verhoogd met een coëfficiënt van 10% op jaarbasis, op voorwaarde dat de kredietgever deze verhoging ter kennis brengt van de kredietnemers door middel van een aangetekende zending binnen de drie maanden na deze vervaldag.</li> </ul> <p>Voor wanbetaling die leidt tot een opeisbaarstelling en ontbinding van het krediet wordt u daarenboven het volgende aangerekend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- het verschuldigd blijvend saldo</li> <li>- het bedrag van de vervallen en niet-betaalde totale kosten van het krediet voor de kredietnemers</li> <li>- het bedrag van de overeengekomen nalatigheidsintresten, berekend op het verschuldigd blijvend saldo</li> <li>- een bedrag van 5% op het verschuldigd blijvend saldo</li> </ul>

	De kosten van gerechtelijke invordering zullen in voorkomend geval tevens ten laste van de consument vallen.
<b>Mogelijke overheidsmaatregelen voor de KMO</b>	<p>De verschillende overheden in België bieden <b>financierings- en/of waarborgsteun aan ondernemingen</b>.</p> <p>Voor een korte toelichting omtrent de <a href="#">Europese</a>, <a href="#">federale</a> en <a href="#">regionale</a> maatregelen verwijzen door naar volgende website:</p> <p><a href="http://www.financieringvanondernemingen.be/nl/begeleiding-steun-en-overheidswaarborgen">http://www.financieringvanondernemingen.be/nl/begeleiding-steun-en-overheidswaarborgen</a></p>
<b>Bevoegde bemiddelingsinstantie</b>	<p>Als u een beroep hebt gedaan op de ombudsdienst van uw bank of kredietinstelling maar niet tevreden bent met de voorgestelde oplossing, dan kunt u aankloppen bij de Ombudsman in financiële geschillen (Ombudsfin). Dit orgaan behandelt alle klachten met betrekking tot bestaande kredieten.</p> <p>1°lijn: <a href="mailto:klachten@bankb.be">klachten@bankb.be</a> – Mevr. Inge Ampe – Mannebeekstraat 33 te 8790 Waregem</p> <p>2°lijn: <a href="mailto:ombudsman@ombudsfin.be">ombudsman@ombudsfin.be</a> - North Gate II, Koning Albert II-laan 8 bus 2, 1000 Brussel</p>